


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 99**

1 Φεβρουαρίου 2005

Το παρόν ΦΕΚ επανεκτυπώθηκε λόγω λάθους

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4066 (1)

Άρση αναδάσωσης έκτασης που έχει κηρυχτεί αναδασωτέα,εμβαδού 4,681 στρ.στη θέση Δυτικό Άκρο Δήμου Περάματος της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 24 του Συντάγματος του 1975

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/1955 "περί διοικ/ής αποκέντρωσης,όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν.Δ.532/1970

3. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.998/1979 "περί προστασίας δασών κ.λ.π."

4. Τις υπ' αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/2049/24.9.1980 δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας

5. Την υπ. αριθμ. 778/16.1.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσίας υπογραφής" στους Δ/ντές Δ/νσεων της Περιφέρειας κ.λ.π.

6. Την υπ' αριθμ. 108424/13.9.1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα ευρύτερη έκταση του λεκανοπεδίου Αττικής.

7. Την υπ' αριθμ. 9419/4.11.2004 αίτηση του Δήμου Περάματος, για άρση της αναδάσωσης από Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 4,681 στρεμ. για κατασκευή Ανοικτού Θεάτρου-λειτουργικών χώρων, στη δασική θέση "Δυτικό άκρο Περάματος" που προβλέπεται από το εγκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) Οικισμού Περάματος του Δήμου Περάματος (Ν. Αττικής) ΦΕΚ 498 Δ΄/1993.

8) Την υπ' αριθμ. 8122/24.11.2004 αναφορά του Δασαρχείου Πειραιά, με την οποία υποβάλλει ολόκληρο τον σχετικό φάκελο (με έκθεση αυτοψίας τοπογραφικά σχεδιαγράμματα, το ιδιοκτησιακό της έκτασης,τη μορφή της.) προτείνοντας την άρση της αναδάσωσης από Δημόσια δασική έκταση εμβ. 4,681 στρεμ. στην πιο πάνω θέση για Δημιουργία του προαναφερθέντος "Ανοικτού Θεάτρου", αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 4,681 στρ. (τεσσάρων στρεμ. και εξακοσίων ογδόντα ενός χιλιοστών του στρέμ.) στη θέση Δυτικό Άκρο Δήμου Περάματος, για κατασκευή "Ανοικτού Θεάτρου - λειτουργικών χώρων", όπως φαίνεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α στο από 23.11.2004 τοπογραφικό διάγραμα κλιμ 1:2500 του Δασαρχείου Πειραιά, που συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα.

Η έκταση αυτή συνορεύει:

Ανατολικά: με Σχολείο.

Δυτικά: με δημόσιες δασικές αναδασωτέες εκτάσεις.

Βόρεια: με δημόσια δασική έκταση(που παραχωρήθηκε στον Δήμο Περάματος).

Νότια.: με Εγκαταστάσεις λιμένος Περάματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 24 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

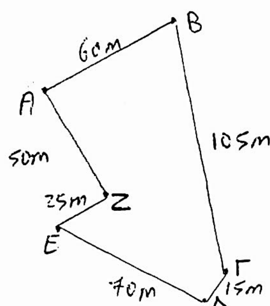
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

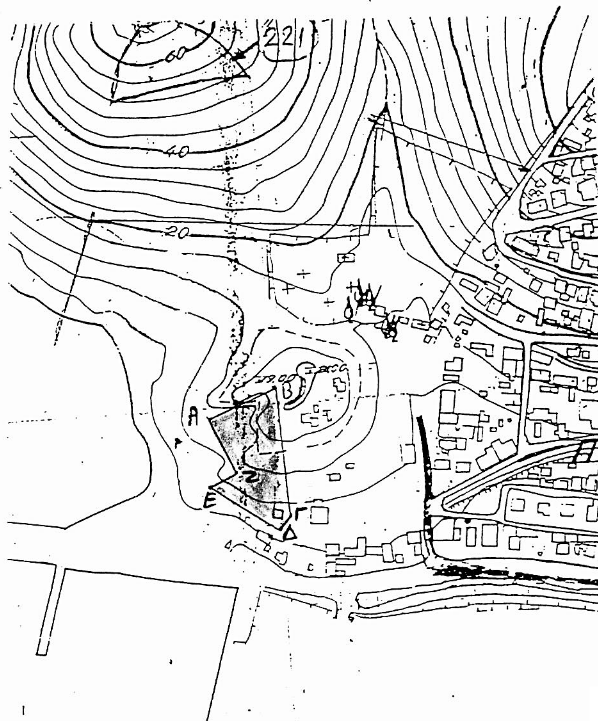
Δασικής έκτασης που Προτείνεται η άρση αναδάσωσης και παραχώρησή τι για την δημιουργία Ανοικτού Θεάτρου - λειτουργικών χώρων στην θέση "Δυτική Άκρα" Δήμου Πειραιά Εμβαδού 4,681 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ. 1:5000
Αριθ. Πινακίσας: 6453/3
στο οποίο φαίνεται η θέση της προτεινόμενης για άρση αναδάσωσης και παραχώρηση της για την δημιουργία Ανοικτού Θεάτρου - λειτουργικών χώρων.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εκταση Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α
Εμβαδού 4,681 τ.μ.

Ανήκει αναπόσπαστα στην υπ' αριθμ. 4066/04 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής
Αθήνα 31-12-2004
Ο
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜ. ΠΕΡ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Χαρ. Μπαλάσκας

23/11/2004
Ο Συντάκτης
Φώτης Ντζουροπάνος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 24/12/2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
Γεώργιος Πλεξάκος
Δασολόγος



ΠΕΙΡΑΙΑΣ 23/11/2004
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ
Απόστολος
Δασολόγος

Αριθ. 4614 (2)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 883/Πε/7.8.1998 απόφασης Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί συμπληρωματικής κήρυξης ως αναδασωτέας εκτάσεως στις θέσεις "Άγιοι Πάντες, Ανθούσα, Παιδικές Κατασκηνώσεις, Μπουρμπάχτι κ.λπ. των Δήμων Ν. Μάκρης, Ραφήνας και Παλλήνης και των Κοινοτήτων Ανθούσας, Πικερμίου, Π. Πεντέλης και Διονύσου Ν. Αττικής, (ΦΕΚ 749/Δ/2.10.1995) εξαιτίας πυρκαγιάς του 1995, όπως προσδιορίστηκε με την υπ' αριθμ. 5174/18.1.1999 (ΦΕΚ 7/Δ/1999) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας", εξαιτίας πυρκαγιάς του 1998. Η παρούσα αφορά έκταση 6,54556 στρ. στη θέση "Μαντριά Σκούφου ή Κοπρισιά η Ευαγγελίστρια" Περιφέρειας Δήμου Παλλήνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 "περί διοικητικής αποκεντρώσεως" όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του Ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ"

δ) Του Ν.998/1979 "Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας" και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δβ) Του άρθρου 38 παρ. 1

δγ) Των άρθρων 43 και 44

ε) Του Ν.3208/2003

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

γ) 105211/2960/12.8.2002

δ) 105204/2793/31.7.2002 σύμφωνα με την οποία ανακαλούνται χωρίς χρονικό περιορισμό οι αποφάσεις αναδάσωσης λόγω πλάνης περί τα πραγματικά ή νομικά δεδομένα.

3. Την αριθ. 883/ΠΕ/7.8.1998 (ΦΕΚ 693/Δ/1998) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί συμπληρωματικής κήρυξης αναδασωτέας" εκτάσεως στις θέσεις "Άγιοι Πάντες, Ανθούσα, ... Παιδικές Κατασκηνώσεις, Μπουρμπάχτι κ.λπ. Των Δήμων Ν. Μάκρης, Ραφήνας και Παλλήνης και των Κοινοτήτων Ανθούσας, Πικερμίου, Π. Πεντέλης και Διονύσου Ν. Αττικής. Όπως προσδιορίστηκε με την υπ' αρίθ. 5174/18.1.1999 (ΦΕΚ 7/Δ/99) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας".

4. Την αριθ. 8711/18.10.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης συνοδευόμενη από την ΔΥ/24.9.2004 αναφορά του Δασολόγου Χρ. Γκάτση σύμφωνα με την οποία η έκταση με τα στοιχεία (Α, Κ, Β, Ι, Θ, Η, Ε2, Ε, Ζ, Α) εμβαδού 6,54556 στρ. στη θέση "Μαντριά Σκούφου ή Κοπρισιά η Ευαγγελίστρια" Δήμου Παλλήνης όπως απεικονίζεται στο συνοδεύον την ανωτέρω πρόταση, απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ φύλλου χάρτου 6446/8 κλίμ. 1:5000,και στο από Φεβρουάριο 2001 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Σπ. Κοκκίνη (μετά από σμίκρυνση κλιμ. 1:2000), και στο απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλιμ. 1:5000 που συνόδευε την αρίθμ. 2354/25.8.1997 απόφαση κήρυξης του Περιφ/κού Δ/ντού Ανατ. Αττικής επί του οποίου αναφέρεται και η υπ' αριθ. 883/ΠΕ/7.8.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής (ενσωματωμένα), κάηκε στις πυρκαγιές των ετών 1995 και 1998 και περιελήφθηκε ως δασική έκταση στην υπ' αριθμ. 883/ΠΕ/98 (ΦΕΚ 693/Δ/1998) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας" όπως επιβεβαιώθηκε με την υπ' αριθμ. 5174/18.1.1999 (ΦΕΚ 7/Δ/1999) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας".

Η εν λόγω έκταση έχει κτηματογραφηθεί και περιλαμβάνεται στον προσωρινό κτηματικό χάρτη του Δήμου Παλλήνης εντός ευρύτερης έκτασης με κωδικό 115995-4621. Η εν λόγω ευρύτερη έκταση αναγράφεται στο προσωρινό κτηματικό πίνακα ως Μη Δημόσια έκταση (κληροτεμάχιο) με μορφή χορτολιβαδική. Σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου. 1 του Ν. 3208/2003 σε συνδυασμό με την παρ. 1.Ι.θ. του άρθρου 10 του Ν. 3208/2003 η παραπάνω αναφερόμενη στον κτηματολογικό πίνακα χορτολιβαδική έκταση (κληροτεμάχιο) και η εντός αυτής έκταση των 6,54556 στρ. είναι μη δασική και με τις διατάξεις της παραγράφου 10 του άρθρου 21 του Ν. 3208/2003 ο χαρακτήρας αυτός παραμένει έγκυρος και ισχυρός και δεν επανεξετάζεται από τον οικείο Δασάρχη ή τις επιτροπές Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων ή άλλο όργανο προβλεπόμενο από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

5. Το γεγονός ότι η πιο πάνω έκταση των 6,54556 στρ. είναι κατά τον νόμο και τα πραγματικά δεδομένα ιδιωτική μη δασική έκταση, καθιστά την κήρυξη της ως αναδασωτέας, εκδοθείσα κατά πλάνη ως προς τα νομικά και πραγματικά δεδομένα.

6. Τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου για την ανάκληση των διοικητικών πράξεων που έχουν εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πράγματα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 883/ΠΕ/98 (ΦΕΚ 693/Δ/1998) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως" στις θέσεις "Άγιοι Πάντες, Ανθούσα, ...Παιδικές Κατασκηνώσεις, Μπουρμπάχτι κ.λπ.". Των Δήμων Ν. Μάκρης, Ραφήνας και Παλλήνης και των Κοινοτήτων Ανθούσας, Πικερμίου, Π. Πεντέλης και Διονύσου Ν. Αττικής, όπως προσδιορίστηκε με την υπ' αριθμ. 5174/18.1.1999 (ΦΕΚ 7/Δ/1999) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής "Περί κήρυξης εκτάσεως ως αναδασωτέας" και συγκεκριμένα για έκταση εμβαδού 6,54556 στρ. στη θέση "Μαντριά Σκούφου ή Κοπρισιά η Ευαγγελίστρια" Περιφερείας Δήμου Παλλήνης η οποία συμπεριλαμβάνεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης για τους στο σκεπτικό της παρούσας (παράγραφος 4, 5 και 6) αναφερόμενους λόγους και συγκεκριμένα διότι έκταση αυτή σύμφωνα με τον προσωρινό κτηματολογικό πίνακα αναγράφεται ως μη δημόσια έκταση (κληροτεμάχιο) με μορφή χορτολιβαδική μη δασική και επομένως οι ως άνω αποφάσεις εκδόθηκαν κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα ως προς την ανωτέρω έκταση των 6,54556 στρ.

Η ανωτέρω έκταση των 6,54556 στρ. στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ αριθμ. Φύλλου 6446/8 κλίμακος 1:5000 καθώς και στο από Φεβρουάριο 2001 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Σπ. Κοκκίνη (μετά από σμίκρυνση κλιμ. 1:2000) εμφανίζεται με τα στοιχεία (Α, Κ, Β, Ι, Θ, Η, Ε2, Ε, Ζ, Α) και υποδεικνύεται με βέλος στο απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλιμ. 1:50000 τα οποία (ενσωματωμένα) θεωρημένα από τον Δασάρχη Πεντέλης την 18.10.2004 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Δεκεμβρίου 2004

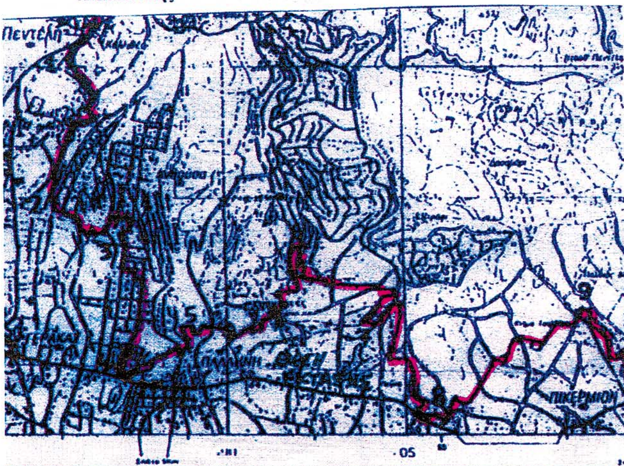
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΧΑΡ. ΜΑΝΙΑΤΗΣ

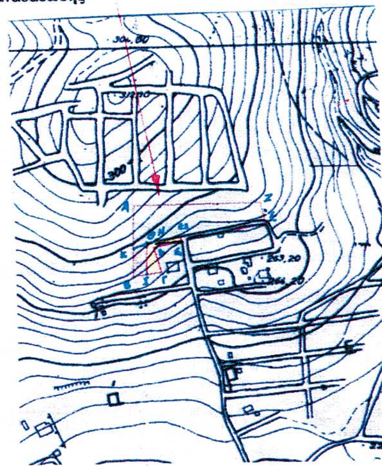
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που κηρύχθηκε αναδασωτέα στη
θέση: 'Μαντριά Σκούφου ή Κοπρισιά η Ευαγγελίστρια'' Περιφέρειας : Δήμου Παλλήνης

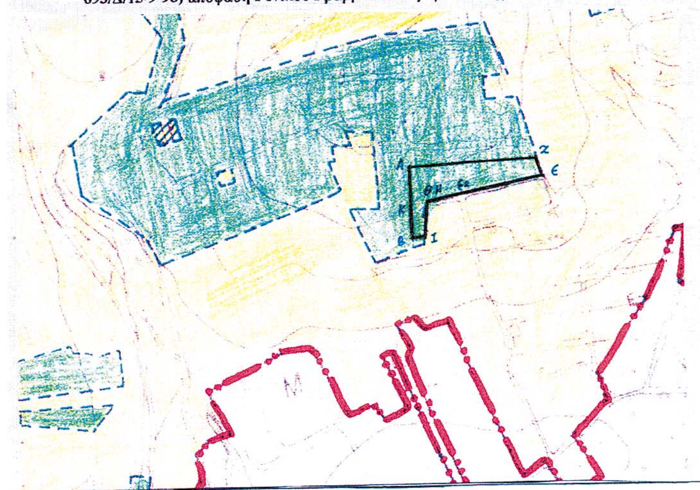
Απόσπασμα από φ.χ. ΓΥΣ κλ.1:50.000 που συνοδεύει την αρ. 3002/21-9-95 απόφαση κήρυξης του Περιφ/κου Δ/ντου Ανατ.Αττικής



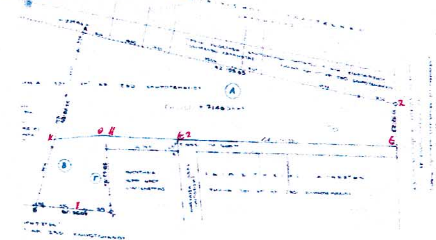
Απόσπασμα από φ.χ. 6446/8 πινακίδας ΓΥΣ κλ.1: 5.000 όπου με τα στοιχεία (Α,Κ,Β,Ι,Θ,Η,Ε2,Ε,Ζ,Α) η έκταση εμβαδού 6,54556 στρ για την οποία προτείνεται η άρση αναδάσωσης



Απόσπασμα από φ.χ. ΓΥΣ κλ.1: 5.000 που συνοδεύει την αριθ. 2354/25-8-97 (ΦΕΚ 764/Δ/29-8-97) απόφαση κήρυξης του Προϊσταμένου της Περ/κης Δ/νσης Αν.Αττικής & επί του οποίου αναφέρεται η αρ. 883/πε/7-8-98 (ΦΕΚ 693/Δ/15-9-98) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφ. Αττικής



Το από Φεβρουάριου 2001 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ.Μηχανικού Σπ.Κοκκίνη (με τα από σμίκρυνση κλ 1:2000)



Γέρακας 14-10-04
Ο Συντάξας

Χρήστος Γκάτσης
Δασολόγος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Εις το υπ' αριθ. 8711/18-10-04
Έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης
Γέρακας 18-10-04
Ο
Δασάρχης

Αναστάσιος Καλδής
Δασολόγος

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 4614/2001
απόφασή μας
Αγ. Παρασκευή 28-12-04
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής
Τ.Σ.Υ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Αγ. Παρασκευή 6.1.05
Το Γραφείο Γραμματείας

Ευάγ. Τσαγκαράτη



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55%

Αριθ. 5460 (3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού καί δημιουργία ζώνης παραλίας στην θέση ΜΩΡΑΪΤΗ του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ΄/19.12.2001) "περί αιγαιλού και παραλίας".

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγαιλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97 τ.α΄) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν.2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 του Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντων, οι αμροδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν.2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 107 τ.Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28.1.2004) "Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίησης του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις".

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93/Γ΄/2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 29.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας" αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγαιλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

ΜΩΡΑΪΤΗ του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

9. Το από τον Σεπτέμβριο 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Μιχάλη Βλαχάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 29.9.2004

10. Την υπ’ αριθμ. 544.5/860/03 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 29.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν.2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση:

ΜΩΡΑΪΤΗ του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας

Το από τον Σεπτέμβριο 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από τον Τοπ/φο μηχανικό Μιχάλη Βλαχάκη και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 29.9.2004

Στο τοπογραφικό διάγραμμα καθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,... έως και 22, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας αε κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1*, 2*, 3*,... έως και 22*, παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 15,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν.2971/2001.

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/2001.

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στην θέση ΜΩΡΑΪΤΗ του Δήμου Σκοπέλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 29.9.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως Πρόεδρος.

2. ΞΗΡΟΠΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Λιμενάρχης ΣΚΟΠΕΛΟΥ ως μέλος,

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος,

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος

Η ΜΟΥΝΤΡΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ, διευθύντρια Χωροταξίας & Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας, ως μέλος, δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα, που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ΄19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 10/4/ 2003 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ’ αριθμ. 899/3.4.2003 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 29.11.2002 αίτηση της Μάχης Διονυσίου με την οποία ζητείται ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή,

2. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ΄/19.12. 2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8 και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ 2002 από τον τοπογράφο μηχανικό Μιχάλη Β. Βλαχάκη σε μια (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βάσω Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 29.9.2004

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5 έως 15 μέτρα εκτός των τμημάτων 4...9 και 12...22 όπου η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, πέτρες) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις. Με έδαφος γαιώδες. Εκτός σχεδίου. Αδόμητες. Με χρήση γεωργική.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στη περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β κυρίως από Β, ΒΑ διευθύνσεις.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση.

Μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3,...έως και 22 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

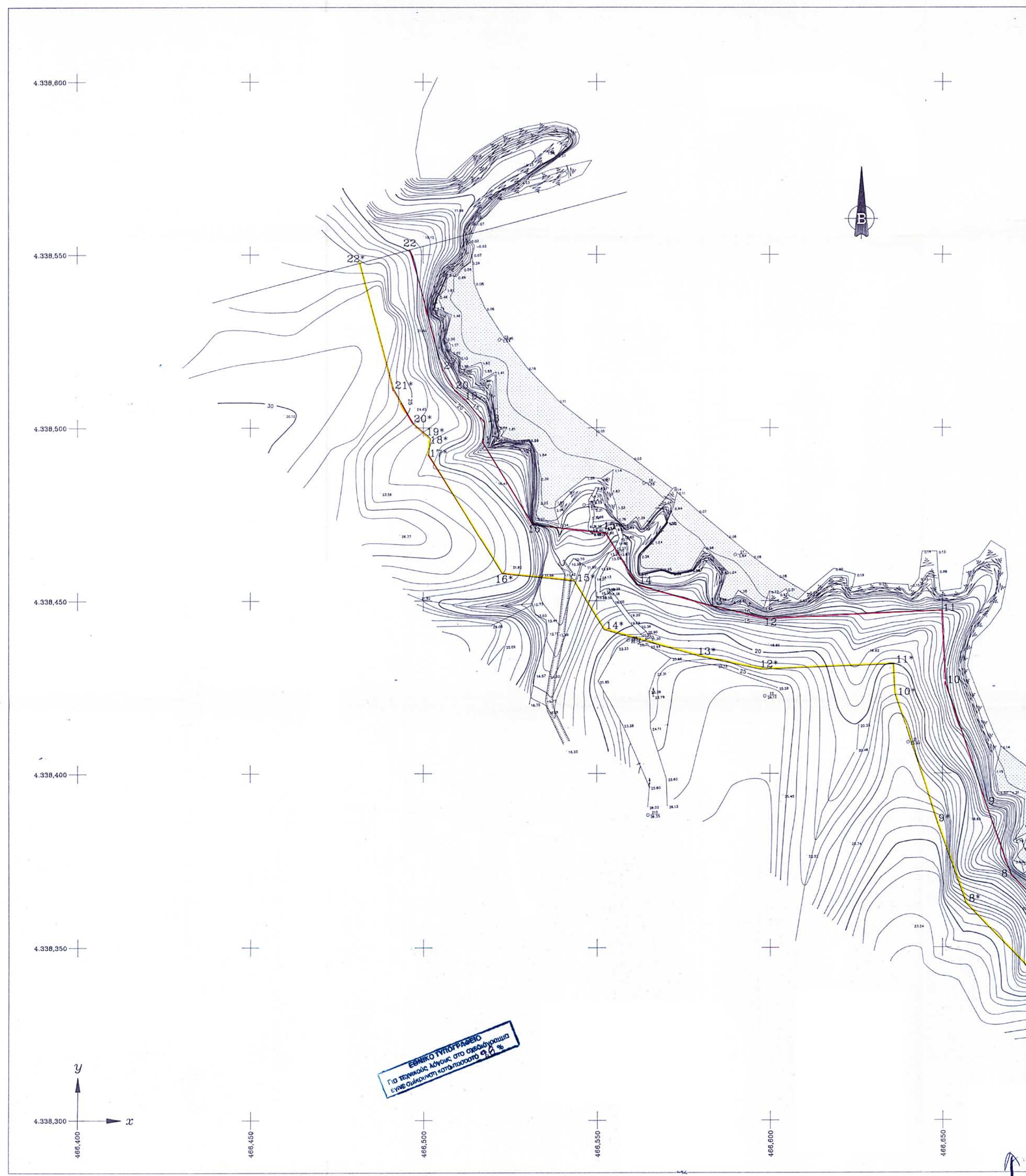
2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν.2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1*, 2*, 3*, ... έως και 22* της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 15,00 μ.

3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ε. ΕΥΘΥΜΙΟΥ

Τα Μέλη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ

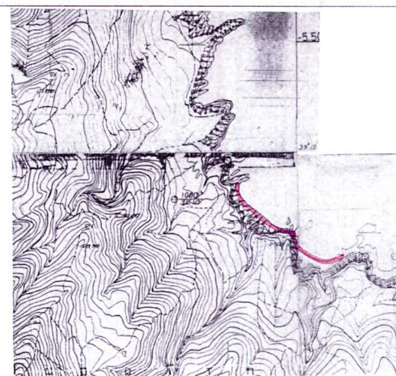

4.338,600
4.338,550
4.338,500
4.338,450
4.338,400
4.338,350
4.338,300
466,400
466,450
466,500
466,550
466,600
466,650
B
y
x
22
23*
21*
20*
19*
18*
16
16*
15*
14*
13*
12*
12
11*
11
10*
10
9*
9
8*
8
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

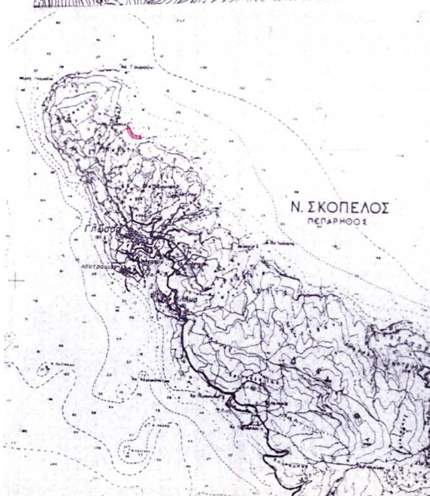
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

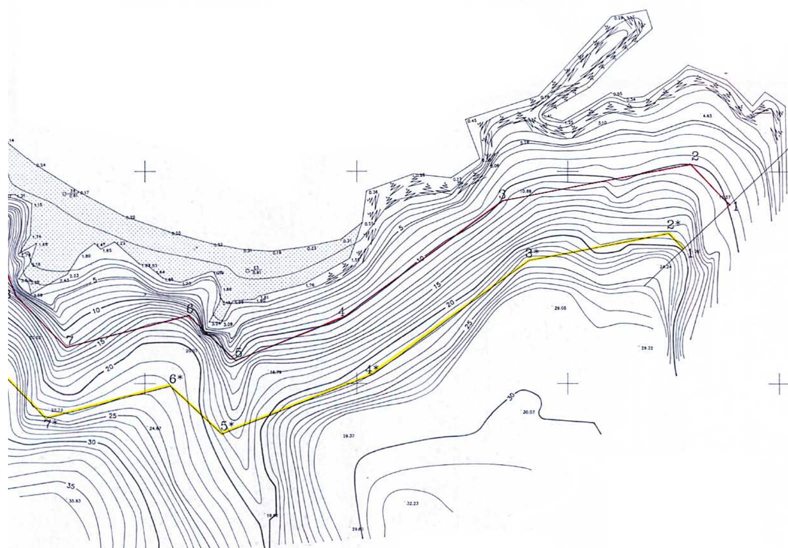
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
1	466.831,11	4.338.392,19	1*	466.827,25	4.338.381,85
2	466.828,99	4.338.401,77	2*	466.823,80	4.338.385,47
3	466.784,64	4.338.393,09	3*	466.790,79	4.338.379,01
4	466.746,68	4.338.365,43	4*	466.753,96	4.338.352,17
5	466.721,34	4.338.355,48	5*	466.718,01	4.338.338,06
6	466.710,12	4.338.365,97	6*	466.705,89	4.338.349,39
7	466.681,33	4.338.358,56	7*	466.676,57	4.338.341,84
8	466.669,75	4.338.370,67	8*	466.656,69	4.338.362,63
9	466.662,66	4.338.390,65	9*	466.648,48	4.338.385,77
10	466.650,91	4.338.425,99	10*	466.636,02	4.338.423,24
11	466.649,98	4.338.447,33	11*	466.635,64	4.338.431,74
12	466.598,63	4.338.445,27	12*	466.597,33	4.338.430,20
13	466.583,13	4.338.448,60	13*	466.579,52	4.338.434,03
14	466.561,77	4.338.454,60	14*	466.552,07	4.338.441,75
15	466.552,39	4.338.469,85	15*	466.543,49	4.338.455,68
16	466.531,53	4.338.471,99	16*	466.522,64	4.338.457,83
17	466.516,92	4.338.495,71	17*	466.501,42	4.338.492,28
18	466.517,60	4.338.501,50	18*	466.501,95	4.338.496,85
19	466.512,03	4.338.508,19	19*	466.501,33	4.338.497,60
20	466.508,84	4.338.510,90	20*	466.497,09	4.338.501,20
21	466.505,37	4.338.517,06	21*	466.491,38	4.338.511,34
22	466.496,16	4.338.551,42	22*	466.481,67	4.338.547,53

Σ Τ Α Σ Ε Ω Ν

Σ1	466.639,93	4.338.409,00	Σ6	466.563,61	4.338.483,98
Σ2	466.598,50	4.338.422,48	Σ7	466.590,02	4.338.463,30
Σ3	466.724,16	4.338.376,57	Σ8	466.546,37	4.338.477,67
Σ4	466.680,96	4.338.394,72	Σ9	466.559,15	4.338.438,67
Σ5	466.521,90	4.338.525,46	Σ10	466.564,75	4.338.388,04







466,700 466,750 466,800 466,850

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ "ΜΩΡΑΙΤΗ"
Δημοτ. Διαμερ. ΓΛΩΣΣΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΣΚΟΠΕΛΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΗ
Μαχη ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΒΛΑΧΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ Β. ΒΛΑΧΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 22388
ΙΩΛΚΟΥ 67 - ΒΟΛΟΣ - ΤΗΛ. 0421 0 59970
Α.Φ.Μ. 017648668 - ΔΟΥ Α' ΒΟΛΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2002
ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

κοκκινη γραμμη — οριογραμμη Αιγιαλου
κιτρινη γραμμη — οριογραμμη Παραλιας

Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο 29/9/04 Εκθεση της επιτροπης καθορισμου οριων Αιγιαλου και ζωνης Παραλιας

Οι κορυφογραμμες εξασφαλιζονται οπως σημειωνεται στο διαγραμμα απο συντεταγμενες του Κρατικου Δικτυου (ΕΓΣΑ '87)
Καθοριζεται Ζωνη Παραλιας πλατους 15,00 μ.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
2. Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ.Υ.
3. Η Δ/ντρια Περ/κ. Π.Ε ΤΗΣ Ν.Α. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
4. Ο Δ/ΝΤΗΣ ΧΩΡΟΤ. & ΠΕΡΙΒΑΛ. ΤΗΣ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
για την ακριβεια της αποτυπωσης
Βολος 29/9/2004

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ο ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΗΣ Κ. Υ. Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΘΑΛΑΣΣΑ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1,0 μ.
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ